

Số: /QĐ-SXD

Bình Định, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản tại đợt thi lại kỳ thi
sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản năm 2022 trên địa
bàn tỉnh Bình Định (đợt 01)**

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản ngày 25 tháng 11 năm 2014;

*Căn cứ Nghị định số 02/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 của Chính phủ
quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản;*

*Căn cứ Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 của Bộ trưởng Bộ
Xây dựng quy định việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản, hướng
dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều
hành sàn giao dịch bất động sản; việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn
giao dịch bất động sản;*

*Căn cứ Thông tư số 28/2016/TT-BXD ngày 15/12/2016 của Bộ trưởng Bộ
Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số quy định của Thông tư số 10/2015/TT-BXD
ngày 30 tháng 12 năm 2015 của Bộ Xây dựng quy định việc đào tạo, bồi dưỡng
kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư, Thông tư số
11/2015/TT-BXD ngày 30 tháng 12 năm 2015 của Bộ Xây dựng quy định việc
cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi
dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất
động sản, việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản
và một số quy định của Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư ban hành kèm
theo Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15 tháng 02 năm 2016 của Bộ trưởng
Bộ Xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 10/2018/TT-BXD ngày 26/12/2018 của Bộ trưởng Bộ
Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày
30 tháng 12 năm 2015 quy định về việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên
môn nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư và Thông tư số 28/2016/TT-BXD
ngày 15 tháng 12 năm 2016 về sửa đổi, bổ sung một số quy định của Thông tư
số 10/2015/TT-BXD ngày 30 tháng 12 năm 2015 quy định về đào tạo, bồi dưỡng
kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản vận hành nhà chung cư, Thông tư số
11/2015/TT-BXD ngày 30 tháng 12 năm 2015 quy định về việc cấp chứng chỉ*

hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản; việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản và một số quy định của Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư ban hành kèm theo Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15 tháng 02 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 91/2022/QĐ-UBND ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 134/QĐ-SXD ngày 20/4/2022 của Giám đốc Sở Xây dựng Bình Định về việc ủy quyền tổ chức kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 289/QĐ-SXD ngày 19/8/2022 của Giám đốc Sở Xây dựng Bình Định về việc kiện toàn Hội đồng thi sát hạch chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 42/QĐ-SXD ngày 22/02/2023 của Giám đốc Sở Xây dựng Bình Định về việc ủy quyền tổ chức kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản năm 2023 trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Xét đề nghị của Chủ tịch Hội đồng thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản cho các cá nhân đã đủ điều kiện cấp chứng chỉ tại đợt thi lại kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bình Định (đợt 01) do Viện Nghiên cứu và Đào tạo bất động sản tổ chức ngày 16 tháng 09 năm 2023 (có danh sách kèm theo).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chủ tịch Hội đồng thi và cá nhân được cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Cục QLNN&TTBĐS;
- UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Sở;
- Văn phòng, Thanh tra Sở;
- Lưu: VT, VP, P.QLN&PTĐT.

GIÁM ĐỐC

Trần Viết Bảo

**DANH SÁCH CÁC CÁ NHÂN THI LẠI ĐƯỢC CẤP CHỨNG CHỈ HÀNH
NGHỀ MÔI GIỚI BẤT ĐỘNG SẢN**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 428/QĐ-SXD ngày /10/2023 của Sở Xây dựng
Bình Định)*

STT	SỐ CHỨNG CHỈ	HỌ VÀ TÊN	NGÀY, THÁNG, NĂM SINH	ĐỊA CHỈ THƯỜNG TRÚ
01	BĐ-0072	Võ Quang Vũ	27/09/1980	Khu phố Liên Trì 1, phường 9, thành phố Tuy Hoà, tỉnh Phú Yên
02	BĐ-0073	Nguyễn Lê Ngọc Tuệ	30/04/1990	Khu phố Long Hải Nam, phường Xuân Phú, thị xã Sông Cầu, tỉnh Phú Yên
03	BĐ-0074	Lê Đặng Thái Jen	16/08/1993	Số 24, đường 37, khu phố 5, phường An Phú, quận 2, thành phố Hồ Chí Minh