

**CÔNG TY TNHH
ECOHOME NHƠN BÌNH**

Số: 216/2020/BC-E1.3

V/v: Tiếp nhận hồ sơ mua Nhà ở xã hội thuộc Dự án Nhà ở xã hội Ecohome Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh

Bình Định (Đợt 5)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Bình Định, ngày 24 tháng 11 năm 2020

SỔ XÂY DỰNG BÌNH ĐỊNH	
Số: 10403	
Ngày: 24/11/2020	
Chuyên: Tên công trình: Nhà ở xã hội Ecohome Nhơn Bình (Giai đoạn 1 gồm NOXH1 và NOXH5)	
Số và ký hiệu HS: NOXH5	

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Bình Định

trình: Nhà ở xã hội Ecohome Nhơn Bình (Giai đoạn 1 gồm NOXH1 và NOXH5)

2. **Địa điểm xây dựng:** Khu đất xây dựng công trình thuộc tờ bản đồ số 64, 65, KV3, KV6, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.

3. **Tiến độ:**

- Thời gian khởi công: 06/06/2020.
- Thời gian hoàn thành dự kiến: Quý IV/2021.

4. **Quy mô, tiêu chuẩn:**

- Số tầng: 13 tầng nổi (bao gồm kỹ thuật, mái) + 01 tầng hầm.
- Số căn hộ: 467 căn.
- Cơ cấu căn hộ: Căn hộ loại CH-A (76,7 m²); Căn hộ loại CH-A1 (69,9 m²); Căn hộ loại CH-B1 (60,2 m²); Căn hộ loại CH-B (60,3 m²); Căn hộ loại CH-C (52,6 m²); Căn hộ loại CH-C1 (52,7 m²); Căn hộ loại CH-D1 (37,2 m²); Căn hộ loại CH-D (35 m²).
- Dự án Nhà ở xã hội Ecohome Nhơn Bình được xây dựng theo tiêu chuẩn xanh EDGE của Tổ chức Tài chính Quốc tế (IFC), thuộc Nhóm Ngân hàng Thế giới (World Bank Group).

5. **Hình thức đầu tư:** Xây dựng mới bằng nguồn vốn tự có của Chủ Đầu tư, vốn vay và vốn huy động khác theo quy định của pháp luật.

6. **Tổng số căn hộ bán Đợt 5**

- Số căn hộ bán Đợt 5: 200 căn hộ.

7. **Giá bán căn hộ nhà ở xã hội:**

- Giá bán nhà ở xã hội trung bình dự kiến (đã bao gồm VAT và chưa bao gồm kinh phí bảo trì) là: **11.500.000** đồng/m² (Bằng chữ: Mười một triệu năm trăm ngàn đồng trên một mét vuông).
- Giá bán chính thức khi ký hợp đồng được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

8. **Thời gian tiếp nhận hồ sơ mua Nhà ở xã hội**

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ như sau: Từ ngày 24/11/2020 đến hết ngày 24/12/2020.



9. Nơi tiếp nhận hồ sơ mua Nhà ở xã hội

- Văn phòng Công ty TNHH Ecohome Nhơn Bình, Lô 2, Khu BB 2, Khu đô thị Xanh Vững Chua, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.
- Số điện thoại liên hệ: 084.941.5588.
- Email: cskh.ecohomeNB@chgroup.vn

10. Mẫu hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội:

Thành phần hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội theo quy định của pháp luật. Cụ thể:

- Nghị định 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về Phát triển và Quản lý nhà ở xã hội;
- Thông tư 20/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số nội dung Nghị định 100/2015/NĐ-CP.

11. Thông tin được đăng tải trên:

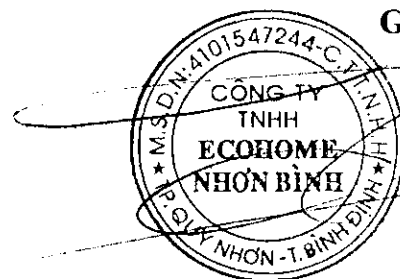
- Website của Chủ đầu tư: <https://chgroup.vn>
- Website của Sở Xây dựng Bình Định: <https://sxd.binhdinhh.gov.vn/>

Công ty TNHH Ecohome Nhơn Bình kính đề nghị Sở Xây dựng Bình Định tạo điều kiện đăng thông báo trên trang Website của Quý Sở để Chủ đầu tư được tiến hành các bước tiếp theo theo quy định của pháp luật.

Trân trọng cảm ơn.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: PDV, VP.



GIÁM ĐỐC

Hà Tất Thắng