

Số: 229 /2020/TB-TRBD

Quy Nhơn, ngày 14 tháng 10 năm 2020

THÔNG BÁO

(Về việc thông báo) tổ chức bốc thăm bán **Đợt 04** căn hộ NOXH dự án Nhà ở xã hội –
Chung cư Hoàng Văn Thụ (phần mở rộng)

Kính gửi: Quý khách hàng

SỔ XÂY DỰNG BÌNH ĐỊNH

Số: 9067

Ngày: 14/10/2020

Chuyên: ĐẾN

Số và ký hiệu HS: Căn cứ Nghị định 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Số và ký hiệu HS: Căn cứ Nghị định 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

- Căn cứ Thông tư 20/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ xây dựng hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

- Căn cứ văn bản số 1494/SXD-QLN&PTĐT ngày 12/08/2019 về việc có ý kiến về danh sách đối tượng dự kiến được mua, thuê mua nhà ở xã hội đối với dự án Nhà ở xã hội – Chung cư Hoàng Văn Thụ (phần mở rộng) tại khu vực 6, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn;

- Căn cứ số căn hộ NOXH còn lại của dự án NOXH – Chung cư Hoàng Văn Thụ (phần mở rộng) sau khi tổ chức bốc thăm bán đợt 01, đợt 02 và đợt 03.

Công ty TNHH Trainco Bình Định kính mời Quý khách hàng tới tham dự buổi lễ bốc thăm quyền mua và vị trí căn hộ tại dự án Nhà ở xã hội – Chung cư Hoàng Văn Thụ (phần mở rộng) đợt 04, cụ thể như sau:

1. Số lượng căn hộ mở bán đợt này: 22 căn;

2. Đối tượng bốc thăm: Khách hàng có số điểm xét duyệt ≥ 80 điểm trở lên và đủ điều kiện mua nhà ở xã hội tại dự án theo quy định trong đợt này.

3. Thời gian và địa điểm tổ chức bốc thăm:

a. Thời gian:

TT	Thời điểm tổ chức bốc thăm	Nội dung
1	08h00, ngày 25/10/2020	Tổ chức bốc thăm quyền mua và vị trí căn hộ cho khách hàng đăng ký mua nhà ở xã hội tại dự án có số điểm ≥ 80 điểm và đủ điều kiện mua nhà ở xã hội theo quy định tại đợt này;

Lưu ý: Trường hợp khách hàng có mặt trễ 45 phút kể từ thời điểm tổ chức bốc thăm công bố nêu trên và sau thời điểm chốt danh sách bốc thăm thì coi như khách hàng đã tự từ bỏ quyền bốc thăm mua căn hộ.

b. Địa điểm: Văn phòng Công ty TNHH Trainco Bình Định, lô C13 đường Xuân Thủy, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn (đối diện số 43 đường Xuân Thủy).

4. Nguyên tắc chung và trình tự tổ chức bốc thăm:

4.1. Nguyên tắc chung: Tổ chức bốc thăm lựa chọn vị trí căn hộ và đối tượng mua căn hộ ưu tiên theo thang điểm từ cao đến thấp.

4.2 Trình tự tổ chức bốc thăm:

- 45 phút đầu tiên, kể từ thời điểm tổ chức bốc thăm: Khách hàng làm thủ tục đăng ký tham dự bốc thăm.

- 30 phút tiếp theo: Tuyên bố chốt danh sách khách hàng bốc thăm và thông báo quy chế bốc thăm.

- Thời gian còn lại: Bắt đầu bốc thăm và lập biên bản xác nhận kết quả bốc thăm.

5. Giấy tờ phải mang theo:

- Người đứng tên hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội tại dự án: Chứng minh thư nhân dân/Hộ chiếu (bản gốc);

- Trường hợp vợ/chồng của người đứng tên đi thay thì phải mang theo: Chứng minh thư nhân dân/Hộ chiếu (bản gốc) và Sổ hộ khẩu/Giấy đăng ký kết hôn (bản gốc) để đối chiếu.

- Trường hợp ủy quyền khác: Phải có giấy ủy quyền hợp lệ có xác nhận của địa phương nơi cư trú.

6. Giải đáp thắc mắc: Mọi vấn đề thắc mắc, quý khách vui lòng liên hệ theo số Hotline: 0911.338.099 – 0962.897.778; hoặc Email: traincobinhding@gmail.com;

7. Các vấn đề cần lưu ý: Trường hợp cơ quan có thẩm quyền phát hiện sai phạm trong hồ sơ đăng ký của khách hàng và vi phạm điều kiện đối tượng được mua NOXH thì số điểm sẽ thay đổi và quyền mua căn hộ đã bốc thăm sẽ bị thu hồi lại.

Kính đề nghị Quý khách hàng tham dự đầy đủ, đúng giờ và mang theo các giấy tờ nêu trên để Buổi lễ bốc thăm được thành công tốt đẹp.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở XD (để b/c và đăng website);
- HĐTV, GD Cty (để b/c);
- Phòng Kinh doanh;
- Lưu VP.

